



Bdul. George Enescu, nr. 16, Suceava, ROMÂNIA
Cod Postal 720231 e-mail: achizitii@dpcsv.ro

Telefon: 0230-520172
Fax: 0230-523337

108 032 / 01. AUG. 2023

Director executiv DGASPC Sv.,
Georgeta Nadia CRETULEAC



CAIET DE SARCINI

Pentru obiectivul de investiții

„Proiectare privind analiza risc la securitate fizica la CAbR Zvoriștea”

Caietul de sarcini conține specificații și indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât operatorii economici să elaboreze propunerea tehnică și propunerea financiară în conformitate cu necesitățile autorității contractante.

Cerintele din caietul de sarcini reprezinta condițiile obligatorii pe baza cărora operatorii economici specializați și autorizați prezintă oferta ce va conduce la atribuirea contractului de prestări de servicii privind „analiza de riscuri la securitatea fizică”.

1. Date generale privind investiția:

1.1 Denumire obiectiv investiție:

Servicii de proiectare pentru obiectivul de investiții

- Proiectare privind analiza risc la securitate fizică la CAbR Zvoriștea

Autoritatea contractanta:

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Suceava, județul Suceava

1.2 Amplasamentul:

Zvoriștea, județul Suceava

2. Obiectivele contractului si sarcinile stabilite prin caietul de sarcini

2.1. Obiectul principal il constituie achiziția unor servicii privind analiza de risc la securitatea fizica, în conformitatea cu prevederile art.4, alin 4, lit a) din Instructiunea MAI nr.9 din 01.02.2013, privind efectuarea analizei de risc la securitatea fizica a obiectivelor ce fac obiectul Legii 333/2003 cu modificarile și completările ulterioare, conform careia analiza de risc se efectueaza „cel puțin odată la 3 ani, pentru corelarea cu dinamica parametrilor interni și externi care generează și/sau modifica riscurile la securitatea fizică a unității.

2.2. Obiectivul supus analizei de riscuri se află în Zvoriștea, județul Suceava.

3 Legislația incidentă

Pe teritoriul României, acivitatea privind analiza de riscuri la securitatea fizica este strâns legată de activitatea de pază, protecție și de monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției și este reglementată de urmatoarele acte normative:

- ♦ Legea 333/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- ♦ HG 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu modificările și completările ulterioare;
- ♦ Instrucțiunea MAI nr.9 din 01.02.2013 privind efectuarea analizelor de risc la securitatea fizică a unităților ce fac obiectul Legii nr. 333/2003 2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor cu modificările și completările ulterioare;
- ♦ Alte acte normative, prescripții tehnice, coduri, evaluări, etc., necesare realizării unui proiect tehnic corect și complet care să indeplinească condițiile de aprobare și care poate fi implementat.

4. Situația existentă

Autoritarea contactantă dorește achiziția unor servicii privind analiza de risc la securitatea fizică la CAbR Zvorăștea, județul Suceava:

- A. Corp clădire CAbR cu regim înălțime P +3E
- B. Pavilion administrativ cu regim înălțime P +E
- C. Centrală termică
- D. Spălătorie
- E. Bucătărie
- F. Cabina poartă

În locațiile ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini se desfășoară activități sociale pentru adulți și trebuie implementate măsuri de securitate privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor conform legii 333/2003 și HG 301/2012.

5. Situația propusă

Prin realizarea acestei achiziții se dorește intrarea în legalitate a unității și creșterea siguranței beneficiarilor adulți și a personalului de lucru, respectarea prevederilor art.2 din anexa la H.G. 301/2012, cu modificările și completările ulterioare.

Ofertantul trebuie să știe că documentațiile trebuie să fie însoțite obligatoriu de toate dotările și accesorile necesare funcționării în parametrii reglementați de normele și normativele în vigoare, chiar dacă beneficiarul a omis solicitarea lor explicită.

5.1 Analiza de risc la securitatea fizica presupune identificarea factorilor de risc din obiectivul analizat și cuantificarea dimensiunii lor, respectiv amenintările și vulnerabilitatile care pot pune în pericol viața, integritatea corporală și libertatea persoanei ori care pot aduce prejudicii valorilor detinute, permitând ierarhizarea riscurilor în funcție de dimensiunea lor, în vederea alocării eficiente a resurselor pentru adoptarea măsurilor de securitate.

5.2 În procesul de efectuare a analizei de risc la securitatea fizică pentru obiectiv, se vor parcurge următoarele etape:

- I. definirea parametrilor interni și externi care generează și/sau modifică riscurile la securitatea fizică;
- II. stabilirea metodei și instrumentelor de lucru;
- III. identificarea tuturor riscurilor la securitatea fizică, a zonelor de impact, a evenimentelor și cauzelor riscului, precum și a potențialelor consecințe;
- IV. analiza riscurilor la securitatea fizică;
- V. estimarea riscurilor unității beneficiare;

VI. intocmirea Raportului de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică;

5.3 Documentația ce urmează a fi elaborată de prestator și predată achizitorului, cuprinde următoarele:

- A. Raportul de evaluare și tratarea riscurilor la securitatea fizică;
- B. Grila de evaluare specifică obiectului de activitate;
- C. Documentele suport.

5.4 A. Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică va cupinde:

- a) nominalizarea unității, obiectul de activitate al acesteia și scopul evaluării;
 - b) amplasarea geografică a unității, vecinătăți, căi de acces, alți factori externi cu impact asupra activității unității;
 - c) cadrul organizațional intern, politici și responsabilități privind securitatea fizică a unității beneficiare; sursele de risc la securitatea fizică, zonele de impact, evenimentele produse și cauzele riscurilor identificate, potențialele consecințe asupra persoanelor și activității;
 - d) analiza riscurilor identificate;
 - e) estimarea riscurilor la securitatea fizică;
 - f) stabilirea cerințelor, măsurilor și mecanismelor de securitate pentru sistemul ce urmează a fi implementat, de ordin structural, tehnic, tehnologic și operațional;
 - g) estimarea costurilor de securitate propuse și nivelul de risc asumat;
- concluziile raportului, în care se propun una sau mai multe opțiuni de tratare a riscurilor în vederea incadrării în domeniul acceptabil al riscului de securitate fizică, menționând concret dimensionarea dispozitivului de pază, zonele sau punctele controlate prin mijloace electronice de supraveghere video, efracție, control acces și alarmare, elemente de protecție mecanofizică, precum și alte măsuri.

B. Grila de evaluare specifică obiectului de activitate al unității beneficiare se completează pentru situația în care riscul a fost tratat, iar nivelul acestuia se incadrează în nivelul acceptabil.

C. In categoria documentelor suport intră chestionare, declarații, alte documente specifice, date obținute și folosite în procedura de evaluare.

5.5 Prestatorul care efectuează analiza de risc trebuie să fie specialist inscris în Registrul Național al Evaluatorilor de Risc la Securitatea Fizică (RNERFS) care indeplinește condițiile impuse prin Instrucțiunea MAI nr.9 cu modificările și completările ulterioare.

5.6 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărora:

- i) Reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din incălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamente, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/ sau în legătură cu serviciile prestate, și
- ii) prestatorul se obligă, sub sancțiunea daunelor- interese, să asigure confidențialitatea informațiilor privind activitatea achizitorului, comunicate scris sau oral, direct sau indirect, precum și orice informații legate de activitatea acestuia la care prestatorul a avut acces în cadrul derulării prezentului contract. Această clauză este valabilă pentru toți reprezentanții prestatorului care intră în contact cu informații legate de activitatea achizitorului.

5.7 Prestatorul se obligă să presteze serviciile, să asigure resursele umane, materialele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

5.8 Plata se va face în termen de 30 de zile de la confirmarea de primire a facturii de către

achizitor, având anexat Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică în două exemplare originale pentru locațiile Serviciului Public Finante Locale pentru care s-a efectuat analiza de risc.

5.9 Prestatorul are obligația respectării dispozițiilor Regulamentului nr.679/2016 privind

Protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 190/2018.

Cerințe speciale

Ofertantul câștigător are obligația să respecte/ să efectueze modificări în documentație atât în partea scrisă cât și în cea desenată, apărute ca urmare a diminuării sau suplimentării subsistemelor de securitate fizică, respectarea/completarea (după caz – conform normelor și normativelor în vigoare), fără cheltuieli suplimentare din partea autorității contractante.

- Proiectantul - prestatorul serviciului de proiectare va ceda în favoarea beneficiarului (autoritatei contractante) drepturile de autor pentru documentația tehnico-economică, fără a emite nici un fel de pretenții legate de aceasta, odată cu semnarea procesului de recepție. Astfel, după predarea documentației beneficiarul, va putea utiliza documentația oricând, în vederea îndeplinirii obiectivelor sale, fără a mai solicita prestatorului acordul prealabil și fără a mai fi obligat la plata unei sume suplimentară de bani, în raport cu prețul contractului de servicii;
- Pe parcursul realizării serviciilor de proiectare, Prestatorul va asigura consultanță prin formularea de răspunsuri la eventualele solicitări la clarificări cu privire la documentele elaborate, actualizări/modificări/completări/refaceri ale documentelor depuse, dacă evaluatorii/beneficiarul proiectului le vor solicita, în termen de 2 zile. Toate acestea se vor face fără a solicita costuri suplimentare față de valoarea oferită;

Recepția întregii documentații tehnico-economice se va realiza după verificarea acesteia de către o comisie de recepție desemnată la nivelul achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea documentației complete.

Revizuirile/completările/modificările documentației, solicitate de autoritatea contractantă, vor fi efectuate de prestator în termen de 3 zile de la primirea solicitării înaintată de achizitor, fără a solicita costuri suplimentare față de valoarea oferită.

6 Durata de elaborare a serviciilor

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către proiectant se va realiza începând cu data semnării contractului de achiziție, conform prescripțiilor legale.

Termenul de elaborare a serviciilor de proiectare este de 60 de zile de la semnarea contractului.

7 Predarea documentației

Documentațiile pentru studiile de soluții precum și pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare se vor preda în 3 exemplare pe suport de hârtie și 2 CD(1 CD in format DWG și Word + 1 CD scanat cu semnături) . Acestea se vor supune aprobarii/avizarii instituțiilor și organelor abilitate, de către proiectant;

Prețul propus în ofertă este ferm în lei, nu poate fi majorat ulterior și va fi valabil până la realizarea integrală a contractului;

Toate cheltuielile, plată avize/acorduri, a verificărilor și tot ce este necesar pentru finalizarea obiectivului contractat sunt incluse în valoarea totală oferită a investiției și se vor achita de către ofertant;

Neprezentarea condițiilor de mai sus atrage după sine declararea ofertei ca fiind necorespunzătoare.

8. Cerințe privind executarea contractului

Modalitatea de executare a contractului reprezintă aspecte specifice aferente al cărui obiect a fost definit în conformitate cu prezentele specificații tehnice:

- **începerea prestării lucrărilor** are la bază data de semnare a contractului pentru achiziția serviciilor de proiectare de către ambele părți;
- **modalitatea de prestare a lucrărilor** presupune predarea documentațiilor în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;
- **obligativitatea respectării normativelor tehnice, reglementărilor și standardelor calitative și de cost aplicabile** este necesară pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului și atingerea rezultatelor propuse prin proiect.
- **efectuarea plășilor** se va face în conform situațiilor de plată prezentate la nivelul ofertei declarate câștigătoare, acestea fiind corespunzătoare cu serviciile descrise în cadrul propunerii tehnice elaborate de prestator, la momentul oferitării.
- **răspunderea contractantului pentru erorile aparute** - se va angaja în condițiile prevăzute de lege.
 - Nu se acceptă actualizarea prețului contractului.
 - Pe parcursul derulării contractului de servicii corespondența va fi în limba română.

Director executiv adjunct,
Mihai Dragoș BRĂTEANU

Serviciul achiziții publice și contractare
servicii sociale,
Vasile Cristinel PLĂCINTĂ

Intocmit,
Compartiment Investiții și recepții lucrări
Corina UNGUREANU